

REVISTA



MELIDATOS®

Melipilla



MÁS INFORMACIÓN EN:



Melipilla Beer Fest

PARQUE MUNICIPAL HÉCTOR PINO BURGOS

EDICIÓN Nº 68
ENERO 2023

DISTRIBUCIÓN
GRATUITA

10.000 ejemplares
REVISTA MENSUAL

- ESTUDIO LÁSER CHILE: TIMBRES, CORTE Y GRABADO LÁSER
- GRAN REAPERTURA DE PATAS NEGRAS
- CÓMO PUEDO ACCEDER A UNA HERENCIA SIN TESTAMENTO
- DAMNIFICADOS POR INCENDIOS FORESTALES RECIBEN BONO Y VIVIENDAS
- CONSEJOS PARA LAS ALTAS TEMPERATURAS

CENTRO

PROSALUD
MELIPILLA

Atención a embarazadas, niños y adultos:

- Medicina General
- Medicina Interna/Reumatología
- Nutriología
- Fonoaudiología
- Kinesiología
- Nutrición
- Psicología
- Terapia Ocupacional
- Especialistas en Pacientes Bariátricos



Horarios de atención:
Lunes a Sábado de:
9:00-13:00 hrs y de 14:00-19:00 hrs

+56 9 7565 1821 +56 32 376 4332

Silva Chávez 725, Melipilla

Prestaciones: Fonasa (algunos servicios), Isapres y Particulares

Claudia Serrano de Estudio Láser Chile: "Invito a todas las pymes a acercarse al Centro de Negocios porque nos ayudan a crecer"

Comenzó haciendo tortas, después decidió iniciar un negocio con el tejido, buscando como etiquetar sus productos Claudia Serrano llegó a la idea de hacer timbres, hoy cuenta con una tienda online con la que ha vendido productos desde Arica hasta Tierra del Fuego.

"La idea de hacer timbres se me ocurrió cuando buscaba cómo etiquetar mis productos de tejido, que era la pyme que tenía antes, Ahí me pregunté por qué no los hacía, fue entonces cuando comencé con este negocio", nos cuenta Claudia sobre cómo nace su emprendimiento.

Estudio Láser Chile es la pyme con la que Claudia lleva alrededor de 2 años, sobre sus trabajos nos comenta: *"Es bien diverso lo que hacemos, empezamos primero con timbres personalizados para pymes. Hoy día con el tema láser estamos trabajando en acrílico y hemos realizado separadores de acrílicos para atención de público, cajas de acrílicos y trabajos en MDF que es trupán. Hacemos letreros, productos para*

manualidades y un sinfín de cosas que nos van pidiendo los clientes". Claudia también nos comenta que mediante el corte láser ha podido desarrollar en forma paralela su parte artística, realizando obras de sobreposición de maderas, las que pueden ver en su instagram personal [Claudiaserrano.art](https://www.instagram.com/Claudiaserrano.art)

Sobre el apoyo que le ha brindado el Centro de Negocios Sercotec Melipilla nos cuenta que hace poco tiempo se inscribió, *"estamos en el proceso de revisión y análisis de mi emprendimiento, sin embargo la razón por la que me inscribí en el Centro fue precisamente porque se abren caminos, es una buena vitrina para mostrarse como emprendedor y existe la posibilidad de participar en distintas ferias que para los emprendedores es muy importante para generar ventas directas".*

Por último, invitó a todos los emprendedores al Centro: *"Les digo a todas las pymes que se acerquen porque es una buena instancia para adquirir conocimiento, hay cursos que sirven mucho para avanzar, entonces*

es un apoyo muy importante que brinda el Centro. Nos ayuda a crecer y es por esa razón que me inscribí con mi negocio".



ESTUDIO LASER

CALENDARIO ENERO 2023

LUNES
09/16
19:00 HRS

TALLER I Y II: "¿CÓMO VENDER AL ESTADO?"

MIÉRCOLES
11
10:30 HRS

CHARLA: "TIPS DE FINANZAS PARA EMPRENDEDORES" - CURACAVÍ

VIERNES
13
19:00 HRS

CHARLA: PREVENCIÓN DE ACCIDENTES Y ENFERMEDADES PROFESIONALES

MARTES
17
10:00 HRS

CHARLA: "NUEVA LEY: IVA A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS" PRESENCIAL FUENZALIDA 74, MELIPILLA

MIÉRCOLES
18
10:00 HRS

CHARLA: "APLICACIONES DE GOOGLE SUITE" PRESENCIAL ALHUÉ

LUNES/MARTES
23/24
10:00 HRS

CHARLA: IMPORTANCIA DE LA PROPIEDAD INTELECTUAL PARA EMPRENDEMIENTOS

MIÉRCOLES
25
10:00 HRS

CHARLA: "CÓMO INICIAR Y DESARROLLAR TU PROPIO NEGOCIO" PRESENCIAL FUENZALIDA 74, MELIPILLA

JUEVES
26
10:00 HRS

CHARLA: INFORMATIVA FONDOS PÚBLICOS 2023

JUEVES Y VIERNES
26/27
10:30 HRS

TALLER I Y II: "APRENDIENDO SOBRE EL MERCADO BURSÁTIL COMO FORMA DE INVERSIÓN"



Inscripciones y consultas a:

centro.melipilla@centrossercotec.cl [+56 9 51897206](https://www.whatsapp.com/+56951897206)

POR: zoom





TELEABOGADOS.CL

SIEMPRE CONECTADOS

DEFENSA DEUDORES

JUICIOS FAMILIA

CAUSAS CIVILES

POLICÍA LOCAL

LABORAL

Nosotros buscamos
justicia y verdad 

Contáctanos en: www.teleabogados.cl
o al  +569 4349 9154

Manso 625, Melipilla.



Javier Ramírez González
Abogado

Ortuzar 576, Local 14.
Galería Wisso



Plata 925

- Anillos compromiso
- Argollas
- Aros
- Cadenas
- Brazaletes etc.

 +569 4902 9561



Ortúzar 582, Módulo 2,
Galería Amal, Frente a Fonasa

ToyoExpress

REPUESTOS
Originales y Alternativos

SERRANO 62, MELIPILLA
+56 9 8124 8001 / +56 9 5893 6650

TOYOTA
GENUINE PARTS

MESNET
TELECOMUNICACIONES



Llegamos donde nadie llega
con Internet de alta velocidad

Consultas a:
 contacto@mesnet.cl
 +569 8167 8821



- Depilación Tri-Láser Ice
- Masajes
- Tratamientos Reductivos
- Tratamientos Faciales
- Fonoaudiología
- Neuro-Rehabilitación

Recomiéndanos y gánate **GRATIS**
un masaje de cuerpo completo

* compra un tratamiento tú y tu acompañante y, te regalamos
un masaje descontractante de cuerpo completo.

Ugalde 495, Of 303, Melipilla  +569 36687255
 [estetica.saludykinesiologia](https://www.instagram.com/estetica.saludykinesiologia)



Dr. Jimmy Abel Cichetti Martignetti
Cardiólogo Clínico

- Consulta Médica
- Electrocardiograma
- Ecocardiograma
- Holter de Presión Arterial
- Valoraciones Preoperatorias



 2 2832 43 48
 9 9222 2997

San Agustín 290,
esquina Fuenzalida



ODONTOLOGÍA INTEGRAL
Y ESTÉTICA OROFACIAL



DENSALUD



Alina Gómez
Odontóloga

 443053780  ayg.odontologiaestetica@gmail.com
 569 2192 4663  [Densalud_odontologia_estetica](https://www.instagram.com/Densalud_odontologia_estetica)

Visítanos en Silva Chávez 440

Estética Dental

- Diseño de sonrisa
- Ortodoncia
- Implantología
- Rehabilitación oral
- Endodoncia

Estética Facial

- Bótox
- Ácido hialurónico
- Rinomodelación
- Dermapen
- Mesoterapia

Terapias Naturales

- Reiki
- Sanación Pránica
- Biomagnetismo
- Dolores Articulares
- Afecciones Respiratorias
- Úlceras
- Hipertensión
- Colesterol Alto
- Ansiedad
- Insomnio
- Estrés

Valor único: \$15.000

Loreto Retamal G.
Maestra de Reiki
 +569 9216 7030



 LORETOREIKI  SERRANO 379, OF 42

 ACUPUNTURA
VENTOSAS
MOXAS

Shen Long
MEDICINA TRADICIONAL CHINA
 [shenlong_acupuntura](https://www.facebook.com/shenlong_acupuntura)
 Riquelme 604, of 206 Melipilla

 +569 5070 3477

SERRUCHOS
Chinganeros
Comida tradicional Chilena

Roberto Bravo 248, Pomaire

Comida típica Chilena



PANORAMAS

PATAS NEGRAS: GRAN REAPERTURA

La pandemia quedó atrás y hoy poco a poco comerciantes y locatarios reabren sus puertas, es así y tras dos años de cierre, regresa con una renovada propuesta Espacio Multicultural Patas Negras para deleitar al público con un sabor único el que contiene calidad y variedad.

Esta reapertura es una gran oportunidad para reencontrarse con el público melipillano, no solo para quienes ya conocen su sabor único, coctelería e infusiones increíbles, también para aquellos que no han vivido su experiencia en Patas Negras, porque cuando entras al restorán todos tus sentidos se activan y no solo tu paladar quedará encantado, sino también tus oídos con música en vivo y tus ojos con la poesía que provoca la gráfica de la decoración de su coctelería y sus platos.

En cuanto a su menú, lo rico es que dan respuesta a todos los gustos, es por eso que también quieren integrar comida para celíacos transformándose así en un abanico de opciones. Iván Alarcón, socio y administrador del local nos comenta que los insumos utilizados en la carta se refleja parte de nuestra identidad con productos de agricultura familiar campesina y utensilios de greda entre otros. Podemos decir que la música que brinda Patas Negras sumado a la comida y el ambiente está dentro de lo que representa la comuna.

Un break para pasar el calor en este verano, en Patas Negras encuentras variedad en coctelería, partiendo por su trago de autor Flor de Agua, Mojitos, Daikiris, Caipiriña, Caipiroska y muchos más, lo cual te invita a vivir la experiencia de un espacio diferente y grato en Melipilla. La mezcla de sabores en su gastronomía de autor, sus aperitivos y música en vivo lo transforma en un ambiente único en que de día puede disfrutar toda la familia y de noche le da su toque bohemio.

En Patas Negras puedes vivir una gran experiencia gastronómica, con su propuesta de restorán, bar y peña folclórica, que lo hace un lugar único dentro de Melipilla.

Los invitamos a que vengan a disfrutar en estas vacaciones, encontrarán un grato ambiente con sector terraza, una carta única llena de sabores y no puede faltar la diversa carta de tragos que tienen para que disfrutes y compartas con tus amigos o familia.



Patas Negras

Instagram: Patas Negras.restobar
WhatsApp: +56 9 7572 4777
Email: alarcon.atenas@gmail.com
Address: Valdés 954, Melipilla



**CELEBREMOS
EL DÍA DEL AMOR**



**RESERVA TU MENÚ 3 TIEMPOS antes del 5
de febrero y obtén un 25% descuento
+ copa de vino o sour gratis.**

**Promoción válida para las diez primeras reservas
antes del 5 de febrero.**



LIQUIDACIÓN EN SOLDADORAS



Ferretería
El Condor

☎ 22 83 24 246



📍 Ortúzar #827, Melipilla

3 MESES PRECIO CONTADO



- Soldadora Energy 100 amp \$42.500
- Soldadora Energy 120 amp \$62.490
- Soldadora Energy 140 amp \$74.850
- Soldadora Energy 200 amp \$89.900
- Soldadora Gladiator 200 amp + 10 discos de corte de regalo \$98.750
- Soldadora Gladiator de 250 amp \$119.900
- Soldadora Neo 250 amp \$157.450
- Soldadora Gladiator MIG y TIG \$418.900
- Soldadora Gladiator MIG 170 amp \$345.900
- Soldadora Energy MIG Flux más Electrodo \$164.750

Ofertas Pinturas Marbella

- Esmalte al agua galón \$14.750
- Látex vinílico galón \$6.750
- Látex bolsa 3 kgs \$3.190
- Óleo brillante galón \$18.950
- Martelina tineta 25 kgs. \$27.590



POR LA COMPRA DE
CUALQUIER INALÁMBRICO / 18V

Einhell

CARGADOR ± BATERÍA 2,5AH 18V

POR SOLO \$8.000 PESOS

OFERTA SOLO HASTA AGOTAR STOCK



VIDRIERÍA PULMAHUE

"Asesoramos tu inversión"

Vidriería Pulmahue Melipilla

- TERMOPANELES
- PUERTAS - MAMPARAS
- VITRINAS
- VENTANAS
- ESPEJOS
- SHOWER DOOR
- VENTANAS PVC

☎ +569 8411 1930

SILVA CHÁVEZ #931, MELIPILLA
VIDRIERIA.PULMAHUE@GMAIL.COM

EMPORIO Il Siciliano
PASTA E MARE

RISTORANTE ITALIANO

CON LAS MEJORES Y MÁS EXQUISITAS PREPARACIONES

SÍGUENOS! @ f
ILSICILIANO.MELIPILLA

☎ +569 9875 4218

VALDÉS 781 (ESQUINA PARDO), MELIPILLA

Clínica Odontológica Niño Jesús

- Estética Dental
- Cirugía Bucal
- Periodoncia
- Aplicación de Flúor
- Blanqueamiento Dental
- Tratamientos de Conductos
- Prótesis Fija y Removible

ORTODONCIA A TU ALCANCE
Instalación + Higiene Dental

1 X \$100.000
PERSONA

2X \$180.000
PERSONA

PRESUPUESTO GRATIS POR ESTE MES

@clinicadentalnjesus

☎ +56 9 55241814
☎ +56 2 33474212

Serrano #542, Local 7
2º piso, Galería La Rosa

AGUA PURIFICADA

EMKEY

Si puedes soñarlo, puedes lograrlo

ESTE VERANO
Hidrátate con Emkey

LLÁMENOS

¡YA ESTAMOS DISTRIBUYENDO!
En Melipilla y alrededores

PERDIDOS Y RECARGAS

☎ +569 5200 3658

¡PUBLICITA AQUÍ!

MD

☎ +569 9087 9057

Café SANTISI

Café de grano
Jugos naturales
Tortas a pedidos
Desayunos sorpresa

Delivery

☎ 569 4545 5156

📍 Serrano 255 @Café_santisi

MultiCentro REDCLINIKA
Salud Integral

- Urgencias
- Medicina General
- Pediatría
- Kinesiología
- Tratamientos
- Fonoaudiología
- Psicología
- Psicopedagogía
- Terapia Ocupacional
- Nutrición
- Plasma rico en plaquetas
- Ecotomografía
- Control de peso
- Visitas Médicas Domiciliarias

PIDE TUHORA AL:
413236391 - 352215631

☎ +569 6918 5600
☎ +569 32212821

TEST DE ANTÍGENO NASAL PARA COVID-19

📍 Serrano #291, Melipilla

www.clinicakids.cl

Báez & Cía
ABOGADOS

Contáctanos y conoce más sobre nuestros servicios en:

www.baezabogados.cl

- Derecho De Familia
- Derecho Civil
- Derecho Penal
- Trámites administrativos
- Recursos Procesales
- Derecho Migratorio
- Derecho Minero

☎ j.baez@baezabogados.cl ☎ +56 9 412 84 889

📍 Arturo Prat #854, Melipilla

¿Cómo puedo acceder a la herencia de un familiar que no dejó testamento?

JHOSMAR BÁEZ C.

ABOGADA
UNIVERSIDAD ANDRÉS BELLO

• DIPLOMADA EN DERECHO DE FAMILIA
• DIPLOMADA EN DERECHO PENAL Y PROCESAL PENAL

TELÉFONO: +569 412 84 889
ARTURO PRAT # 854, MELIPILLA



Al fallecer una persona, se producen diversos efectos, entre ellos los jurídicos, dado que, en ese momento nacen los derechos hereditarios y se produce un fenómeno en el cual, los herederos son llamados por ley a aceptar o repudiar la respectiva herencia.

Con este llamado, surgen muchas dudas, por ejemplo: ¿Quiénes heredan a una persona fallecida? ¿Cómo se distribuyen los bienes de una persona después de su muerte? ¿Cómo puede una persona antes de su muerte decidir el destino de sus bienes para después de su muerte? ¡No pierdas la calma! en Báez & Cía. Abogados te daremos las respuestas.

Inicialmente, es importante saber que, una persona puede o no dejar un testamento para disponer de sus bienes. Lo deje o no, por ley debe respetar tanto, los órdenes de sucesión como los porcentajes que le corresponde a cada heredero, esto producto de que en nuestro país, la libertad para disponer de los bienes después de la muerte o testar es restringida, dado que nuestro legislador ha buscado dar protección a la familia, por ello, el causante (quién fallece) sólo puede disponer con libertad mediante la confección de un testamento del 25% de su patrimonio (bienes que haya adquirido durante su vida), debiendo dejar el resto en forma obligatoria a ciertas personas, que se denominan Legitimarios.

Ahora bien, la posesión efectiva de la herencia es un trámite que deben hacer uno o más de los herederos, personalmente o representados por un mandatario, para poder disponer legalmente de todos los bienes (ahorros, casa, auto, etc.) dejados por quien ha fallecido (causante). Ahora, las personas que podemos denominar "herederas", están determinadas por ley y son llamadas a la adquisición de la herencia en el siguiente orden:

- **El primer grupo:** está constituido por los hijos y el cónyuge sobreviviente,
- **El segundo grupo:** está constituido por los ascendientes (madre, padre, abuela y abuelo) y el cónyuge sobreviviente. Opera en el caso de no haber hijos,
- **El tercer grupo:** está constituido por los hermanos. Opera en el caso de que no haya hijos, ascendientes ni cónyuge sobreviviente,
- **El cuarto grupo:** está constituido por los colaterales (primos, por ejemplo). Rige para los casos en que no haya hijos,

ascendientes, cónyuge sobreviviente, ni hermanos y opera hasta el sexto grado, inclusive,

- **Último grupo El Fisco:** Opera en caso de que no haya ningún heredero legal

Sin ánimos de ser reiterativos, la forma en que el causante puede disponer "libremente" de sus bienes es, a través de la realización de un testamento, documento que debe cumplir ciertas formalidades y en la que se señala cómo se repartirán sus bienes después de su muerte. Sin embargo, como se señaló, la libertad de testar no es completa, debiendo respetarse las asignaciones forzosas que establece la ley, pudiendo repartir a su entera voluntad solo el 25% de sus bienes, parte llamada cuarta de libre disposición. A falta de testamento, nuestra legislación establece la forma en que se deberá repartir la herencia de una persona, quiénes recibirán, cuánto recibirán y qué derechos tiene cada persona.

La herencia propiamente tal, está compuesta por todos los bienes y deudas de una persona, la cual forma un conjunto que se divide en cuatro partes:

- **La Mitad Legitimaria:** es el 50% de la herencia, se divide entre los herederos forzosos que son el cónyuge, los hijos y los padres, a falta de los hijos. No puede ser modificada a voluntad del causante y para despejar tus dudas te damos un ejemplo de cómo opera: si tienes hijos/as y al fallecer no hay vínculo matrimonial o de convivencia civil vigente, esta parte le toca en partes iguales a tus hijas/os. Si se falleció con vínculo vigente, al cónyuge o conviviente le toca el doble de a cada hijo/a.
- **La Cuarta de mejoras:** Estamos ante esta posibilidad solo cuando se establece a través de testamento; y corresponde al 25% de la herencia de una persona con la cual se puede favorecer a uno o varios herederos: cónyuge o conviviente civil, descendientes (es desconocido por el común de las personas, pero también se incluyen los nietos/as) y ascendientes.
- **La Cuarta de libre disposición:** nuevamente esta posibilidad se produce solo cuando se establece a través de testamento y constituye el 25% de la herencia de una persona con la cual se puede favorecer a cualquier persona, incluso un tercero extraño al grupo familiar o a los herederos llamados por ley.

Si tienes un familiar que falleció y no dejó

testamento puedes acceder a la herencia mediante la tramitación de la Posesión Efectiva de Herencia Intestada, para determinar quiénes recibirán los bienes del fallecido. Ante esto, surge la interrogante, ¿Quiénes pueden solicitar la Posesión Efectiva? La Posesión Efectiva de herencias sin testamento pueden ser realizadas por aquellas personas que tengan la calidad de herederos o herederas de la persona que falleció, es decir, que tengan el grado de parentesco más cercano a la persona difunta, y se tramita ante el Servicio de Registro Civil e Identificación, y para el caso que nuestro causante haya dejado testamento, la posesión efectiva, debe tramitarse ante los Juzgados Civiles.

Con la posesión efectiva se forma legalmente la comunidad hereditaria (en el caso de existir más de un heredero), y solo en el caso de tramitar efectivamente esa posesión, sea testamentaria o intestada, los herederos podrán disponer libremente de los bienes, ahora bien, si los herederos no están de acuerdo en cómo repartir una herencia o qué hacer con los bienes que conforman la comunidad hereditaria, la ley establece la solución, la cual corresponde al juicio de partición. En este, se designa a un juez árbitro para que realice la correspondiente partición de los bienes de una persona, su designación e inicio de procedimiento la puede solicitar cualquier heredero en cualquier momento pues nuestra legislación no favorece a las comunidades.

***DATO ÚTIL:** Resulta de especial importancia que cada vez que aceptes una herencia lo hagas con el beneficio de inventario. ¿Por qué? Puesto que de esta forma te aseguras de lo que heredes en bienes o dineros (activos) y las deudas y/o créditos heredados (pasivos), solo seas responsable de los pasivos hasta el monto de los activos que heredaste.

***DATO ÚTIL:** no existe un plazo límite para tramitar una solicitud de posesión efectiva, pero es aconsejable efectuar este trámite tan pronto como sea posible, ya que de esa forma los herederos podrán disponer de los bienes dejados por el causante y evitar que terceros se apropien de ellos.

***DATO ÚTIL:** después de obtener el certificado de inscripción en el Registro Nacional de Posesiones Efectivas, es necesario:

- 1.- Declarar y pagar los impuestos de herencia en el Servicio de Impuestos Internos, si corresponde.
- 2.- Inscribir los bienes raíces a nombre de los herederos en el Conservador de Bienes Raíces.
- 3.- Inscribir los vehículos a nombre de los herederos en el Registro de Vehículos Motorizados.
- 4.- Inscribir otros bienes sujetos a registro.
- 5.- Cobrar derechos y/o depósitos.



Municipalidad
de
Melipilla
Por el Buen Vivir

Municipio de Melipilla lanza campaña para frenar la generación de loteos irregulares

Para evitar la urbanización de los sectores rurales, proteger el campo y las zonas de alto valor ecológico, la **Ilustre Municipalidad de Melipilla** lanzó durante diciembre la campaña **“Lotear de Forma Irregular es un Delito”**, iniciativa que busca desincentivar la compra y la subdivisión de terrenos en aquellos lugares que están protegidos por el Plan Regulador Metropolitano de Santiago.

“Durante el último año hemos visto con preocupación que en localidades como Culiprán existen personas que están vendiendo y subdividiendo terrenos que no cuentan con la superficie mínima predial que indica la norma, urbanizando sectores donde está prohibido, cuestión que impacta al medio ambiente, reduce las superficies cultivables y satura los servicios básicos, como la recolección de basura, la distribución

del agua potable o el acceso al transporte”, afirmó la **alcaldesa de Melipilla, Lorena Olavarría**.

De acuerdo con el Plan Regulador Metropolitano en las zonas rurales está prohibido subdividir terrenos por debajo de los 5000 metros cuadrados, e incluso existen áreas destinadas a la protección ecológica donde la superficie mínima de un predio es mayor, llegando incluso hasta las 10 hectáreas.

“Lo que nos preocupa es que por lo general estos loteos se generan a través de la cesión de derechos, que es una figura legal, pero que en determinados casos puede utilizarse para cometer un fraude, porque lo que está haciendo la persona es comprar un porcentaje de una propiedad que en la práctica no está asociada a una porción física determinada de ese bien raíz, por tanto no permite su

subdivisión. Es decir, una persona puede comprar el 20% de los derechos de un terreno de 10.000 metros cuadrados, pero eso no significa que sea dueña de 2000 metros cuadrados específicos de ese predio”, detalló la alcaldesa Olavarría.

Junto a la campaña, el municipio está reuniendo los antecedentes para tomar acciones legales en contra de quienes estén vendiendo de forma fraudulenta y al mismo tiempo habilitó la página web **www.melipilla.cl/loteosirregulares/** para que la ciudadanía pueda comprar de manera informada.

  @municipiomelipilla



Lotear de forma irregular ES UN DELITO



COMPRA SEGURO

No te arriesgues con los loteos irregulares

Infórmate **AQUÍ**



Municipalidad
de
Melipilla
Por el Buen Vivir

Oficina de
Comunicaciones
Municipal

Por un desarrollo
sustentable y controlado
de nuestra comuna



  @municipiomelipilla

Bonos de hasta 1,5 millones de pesos y viviendas de emergencia recibirán las familias afectadas por incendio de Popeta

La delegada Sandra Saavedra informó que inicialmente serán beneficiadas 40 familias con el llamado “Bono de Recuperación”, asimismo, a comienzos de enero se hizo entrega de las primeras viviendas.



La delegada presidencial provincial de Melipilla, Sandra Saavedra, informó respecto a los avances en materia de ayudas del Gobierno para las familias damnificadas por el incendio forestal que afectó el pasado 11 de diciembre del 2022 a Altos de Popeta y alrededores, el cual afectó 659 hectáreas, dejando siniestradas 51 viviendas, y otras con daños de diversa consideración.

La máxima autoridad provincial indicó que se efectuaron las gestiones desde delegación para la entrega de bonos de hasta 1,5 millones de pesos, además de viviendas de emergencia, las que fueron asignadas a las familias que perdieron sus hogares.

“Tras el lamentable y terrible incendio que afectó sector de Altos de Popeta, se generaron distintas etapas. La primera fue el control del incendio, y la segunda fue el levantamiento de información, para llegar con una primera respuesta a las y los damnificados, que consiste en viviendas de emergencia provisorias, así como bonos de recuperación”, detallando que para quienes cumplen los requisitos, podrán optar además a subsidios SERVIU para una posterior vivienda definitiva, información que ya está siendo recopilada por parte del

Ministerio de Vivienda.

Sandra Saavedra detalló que se trata de viviendas de emergencia de ONEMI de 23m², más instalación sanitaria, las que beneficiarán a 44 familias, mientras que el Municipio de Melipilla adquirió 8 más, las que comenzaron a instalarse desde el pasado 30 de diciembre, casas que han sido entregadas conforme a la priorización de las familias afectadas, precisando que la instalación tarda cerca de un día y medio, a objeto de entregar una pronta solución a las familias.

La autoridad destacó que 30 de las viviendas cuentan además con un kit de habitabilidad, que consiste en juego de sábanas, colchones, frazadas, camas, almohadas, cocinilla, junto a un set de ollas, loza y cuchillería.

La delegada agregó que paralelamente se inició la entrega de Bonos de Recuperación. *“Hasta ahora tenemos 40 jefes o jefas de hogar que van a percibir el monto máximo de esta bonificación, se está trabajando en 11 familias más que también estarían recibiendo este monto máximo, correspondiente a 1,5 millones de pesos, para posteriormente efectuar un nuevo*

levantamiento de parte de la municipalidad a través de la aplicación de la ficha FIBE, para ver los otros tramos de afectación que pudiesen haber sufrido otras familias”.

Los tramos de asignación varían entre 375 mil para familias con baja afectación; 750 mil para mediana afectación; \$1.125.000 para alta afectación; y el monto máximo es de \$1.500.000 para quienes perdieron la totalidad de sus viviendas, categorización que es definida conforme a la aplicación de la ficha FIBE.

Finalmente, la máxima autoridad provincial hizo un agradecimiento a todas las vecinas y vecinos que han colaborado durante la emergencia, *“así como a los equipos de emergencia, voluntarios y voluntarias que han estado en terreno constantemente en las labores de remoción de escombros, contención, atención de mascotas, apoyo en labores de entrega de mercadería”,* destacando el trabajo y compromiso de los equipos municipales y diversos servicios públicos que se han desplegados en el territorio para brindar apoyo a la comunidad afectada.



ATENCIÓN MÉDICA INTEGRAL PARA TI Y TU FAMILIA

- Traumatología
- Especialista en Columna
- Medicina Interna
- Ginecología y Obstetricia
- Nefrología
- Medicina General
- Nutricionista
- Radiografías
- Procedimientos

- **Ecografías:**
 - Ginecológica
 - Obstétrica
 - Doppler
 - **Ecografía 4D**



- **Próximamente:** Toma de Muestras



Lunes a Viernes 08:30 - 18:00 hrs | Sábados 09:00 - 13:00 hrs

+569 5001 9872 +5644 304 9535 / +5644 304 9536

Agenda tu hora: www.almendrales.cl

Valdés 615, Melipilla



Grupo
LuBo

Si tienes una propiedad para vender, llámanos!

- Inversiones
- Gestión Inmobiliaria
- Corretaje Propiedades

- ROL PROPIO CON ESCRITURA
- PROYECTOS EN LA VI, VII, X REGIÓN
- APROBADOS POR SAG

GRUPO LUBO +569 9441 1176 +569 2247 7103

TERRENOS DESDE 5,000² \$7,990,000

"Transforma tu calidad de vida y salud con Quiropráctica"

Beneficios :

- Mejor respuesta muscular
- Mejor equilibrio
- Potencia sistema inmune
- Mejor activación cerebral
- Potencia reparación de tejidos

+56 9 6387 9999

@maxquirop Practico

@maxquirop Practico

www.maxquirop Practico.cl



Nuestra misión es ayudarlos a que su cuerpo trabaje a su máxima expresión de forma natural



Hospital Clínico Veterinario
San Agustín
y Veterinaria Móvil HOPE LIFE

FONO: 2 3207 3072

9 - 9722 0946
9 - 9766 7476

Veterinaria Melipilla

- CONSULTA MÉDICA
- VACUNACIÓN
- LABORATORIO
- CIRUGÍAS
- RADIOGRAFÍAS DIGITAL

- ESTERILIZACIONES
- HOSPITALIZACIÓN
- HOTEL CANINO

PELUQUERIA CANINA +569 6589 5159

HORARIO:

- Lunes a Sábado: de 10:00 a 13:00 hrs y de 15:00 a 19:00 hrs
- Domingo de 10:00 a 13:00 hrs y de 14:00 a 17:00 hrs

ATENCIÓN A DOMICILIO

San Agustín #202, Melipilla

www.veterinarianasanagus.wixsite.com/misitio

AHORRA HASTA UN 60% DE AGUA



COTIZA CON NOSOTROS
contacto@centralgriferias.cl
22 83 11 240 - 22 83 11 025

CENTRAL GRIFERIAS FERRETERIA

Al Abordaje

+569 2004 2458

ARTURO PRAT 810 ESQ. PARDO

Mujer **CAPACITA**

Escuela de Oficios y Emprendimiento Femenino

ADMISIÓN 2023

- Pastelería Gourmet
- Manicurista Profesional
- Masoterapeuta Holístico
- Maquilladora Profesional

"Aquí comienzas a transformar a la mujer que eres hoy por la emprendedora que quieres ser"



www.muercapacita.cl +569 4567 7338 2 2 3127454

muercapacita@gmail.com

Empresa Certificada por:



SIGUE ESTOS CONSEJOS ANTE LAS ALTAS TEMPERATURAS



- Evitar la exposición directa al sol y especialmente en horas de mayor calor entre las 10 y 16 horas en donde los rayos UV están más elevados.
- Usa ropa ligera y calzado cómodo.
- Usa lentes de sol con filtro UV y sombreros.
- Aplicar bloqueador solar cada 2 o 3 horas factor 50.
- Mantenerse hidratado, preferencia con agua.
- No exponer a niños menores de 2 años sol.
- Permanecer en lugares frescos y bien ventilados.
- Prefiera comidas ligeras que ayuden a reponer líquido y mantener el cuerpo hidratado.
- Especial cuidado con personas mayores de 65 años que presentan dificultades importantes de la movilidad o estén postrados.
- Trabajadores, deportistas o personas que permanezcan en exteriores.
- Evitar realizar ejercicios al aire libre.
- Al estacionar autos, no dejar en el interior a niños, ancianos ni mascotas con las ventanas cerradas.

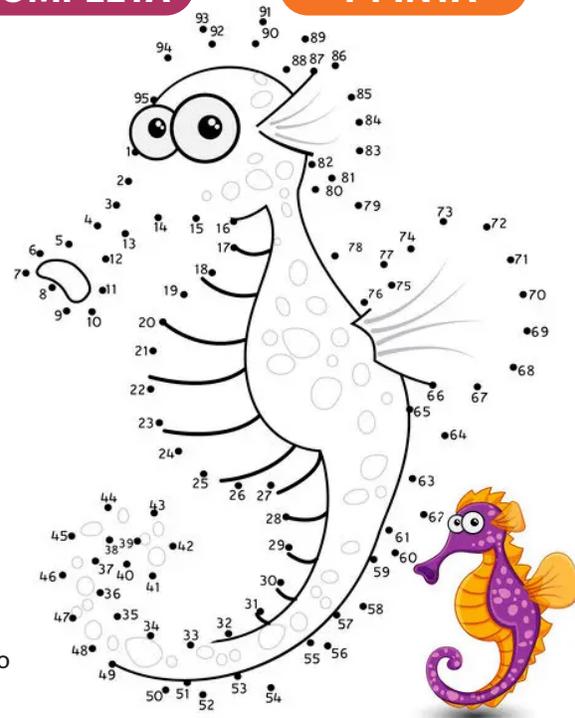
PLAYAS CHILENAS

S	O	B	O	L	E	D	A	T	N	U	P	E	V	G	H	P	D	P	H
G	L	H	B	N	A	M	W	F	F	L	A	F	O	Q	S	F	A	O	Y
C	O	B	Q	U	E	C	U	R	A	I	B	J	B	T	Y	Q	G	E	Q
J	N	U	Y	W	C	H	I	Y	M	N	U	D	K	J	A	N	A	H	W
V	Y	Z	H	E	M	H	A	S	E	L	G	N	I	A	I	H	A	B	R
N	F	O	D	I	U	B	U	P	L	Z	W	A	I	M	W	M	C	N	B
E	L	L	Q	Q	L	B	E	P	L	A	G	V	O	M	O	L	A	I	A
G	G	L	T	A	G	K	S	T	U	M	M	D	V	L	N	O	A	U	D
R	A	I	N	T	E	P	U	J	O	R	O	O	U	P	L	W	S	I	K
I	P	C	O	S	R	J	I	T	G	T	E	T	C	R	X	A	T	Z	T
V	A	N	A	K	E	N	A	Y	N	L	O	O	I	H	Z	R	A	R	Q
A	W	E	P	A	P	Y	Z	A	Z	D	Y	R	M	N	A	P	U	P	G
L	N	T	M	R	P	I	S	L	A	D	A	M	A	S	A	D	C	A	I
A	P	I	N	G	U	E	R	A	L	J	D	T	S	L	T	X	O	P	M
Y	X	A	K	W	D	O	B	O	R	R	A	G	L	A	I	C	W	U	I
A	O	M	Y	S	N	F	U	X	A	M	I	A	X	F	Y	L	H	D	C
L	E	U	A	C	R	J	R	P	U	E	R	T	E	C	I	L	L	O	S
P	S	C	M	B	J	C	T	G	M	T	A	F	V	J	A	K	Y	O	J
S	O	R	O	H	C	E	D	A	T	N	U	P	C	D	F	D	V	M	F
R	Q	H	P	F	A	P	H	I	S	U	M	E	L	I	H	C	I	P	C

- Algarrobo
- Anakena
- Bahía Inglesa
- Buchupureo
- Cobquecura
- Dichato
- Isla Damas
- Isla Mocha
- Maitencillo
- Matanzas
- Papudo
- Pichilemu
- Pingual
- Playa Blanca
- Playa La Virgen
- Puertecillo
- Punta de Choros
- Punta de Lobos
- Rocas de Santo Domingo
- Totalillo
- Zapallar

COMPLETA

Y PINTA



Las opiniones vertidas en este medio son de exclusiva responsabilidad de quienes las emiten y no representan necesariamente el pensamiento de Revista Melídatos.

PUBLICITA CON NOSOTROS

+569 97921222

ventas@revistamelidatos.cl

DIRECTOR
CRISTIÁN HERRADA C.

PERIODISTA
TERESA FRÍAS K.

PUBLICISTA
SARA SANTANDER E.

DIAGRAMACIÓN Y DISEÑO
KAREN MÁRQUEZ A.

REVISTA **MELIDATOS**

¿SED?

Melipilla BEER Fest 2023

FEBRERO 2023

¡FIESTA TODO EL DÍA!

DJ'S • BANDAS EN VIVO • FOOD TRUCKS • Y MUCHA CERVEZA...

📍 PARQUE MUNICIPAL HÉCTOR PINO BURGOS

MÁS INFORMACIÓN EN:



Melipilla Beer Fest



OPTICA DE LA VISION
Y CENTRO DE CONTACTOLOGÍA

Av Serrano 542 - Local 8, Melipilla

📧 ovoptica@gmail.com

📞 2 - 3280 1122

📷 [opticadelavision_melipilla](https://www.instagram.com/opticadelavision_melipilla)

¡Preocupados por tu salud visual!

- Variedad de Cristales Laboratorio Alemán
- Atención Oftalmológica
- Descuentos preferenciales Fonasa e Isapres
- Convenios Empresas
- Lentes ópticos y de sol
- Centro de contactología

R
RODENSTOCK

AIX
AVANTI EXCHANGE

Ray-Ban

OAKLEY

VOGUE

RALPH
RALPH LAUREN EYEWEAR



Jardín Las Acacias

ÁRBOLES FRUTALES

- Plantas Interior y Exterior
- Árboles Nativos
- Sustratos
- Fertilizantes e Insumos
- Macetas



📍 Barros 299, Melipilla 📞 +569 9487 9701 +569 5371 7924

Minimarket Orellana 2 ABARROTES Y BOTILLERÍA

HORARIOS

MAR. A JOE.:

12:00 A 22:00 HRS

VIER. Y SAB.:

12:00 A 01:30 HRS

DOM.

12:00 A 21:00 HRS



VINOS,
CERVEZAS
LICORES, HIELO,
BEBIDAS

Avenida Italia 2039, esquina Suiza, Villa Inca

Nutricionista Clínica

Romina Céspedes Concha

NUTRICIÓN ESPECIALIZADA
PARA TODAS LAS EDADES

- Enfermedades cardiovasculares y crónicas
- Obesidad en adultos y niños
- Consulta nutricional con bioimpedanciometría

Agenda al: 22-9281600 o en www.saludsanagustin.cl



DENTAL MELIPILLA

[Profesionales Universidad de Chile]

TU MEJOR INVERSIÓN

+56 9 6349 8483

+56 2 2893 8254

Aplicación de Bótox

Síguenos:

UGALDE 495, OF 404 (4º PISO)



GARG

ATENCIÓN DE SALUD A DOMICILIO

"5 años cuidando a los adultos mayores de nuestra comuna"

Consulta por nuestros planes familiares
de salud del adulto mayor
EN TU HOGAR



📞 +56 9 6907 8446 / +56 9 8897 0042

📍 Ortúzar 492, oficina 303, Piso 3

GARGSALUD

LOCURA TOTAL

EMPECEMOS ESTE 2023
CON ESTA TREMENDA PROMO



DESCUENTO
TODAS LAS PIZZAS
FAMILIARES

[PROMO 50% DSCTO. VÁLIDA HASTA
EL 31 DE ENERO]

BARROS 62, MELIPILLA
WWW.JHOTPIZZA.CL



2 2831 8695



Caja de guantes de vinilo
100 unidades
\$4.990



Vitaminas Hombre o
Mujer x 30 unidades
\$3.990



arcad
farmacias
tu alivio es nuestra preocupación

OFERTAS Y DESCUENTOS TODOS LOS DÍAS!

**Hasta Agotar Stock*



Mascarillas de tres pliegues
\$2.000 la caja x 50
y 2 cajas x \$3.000



Mascarillas kn95
5 x \$1.000

Test COVID
2 x \$17.990.-



• Por compras sobre
\$10.000 llévate GRATIS 2
protectores faciales de niño
o adulto a elección



COTICE CON NOSOTROS:

+569 9 279 09 27/ 22 83 24 258
farmaceutica.arca@gmail.com

TODO LO QUE NECESITAS EN:

BAZTÁN 210 – MELIPILLA (frente Consultorio Elgueta)
ORTÚZAR 955 - MELIPILLA (entre Manso y Riquelme)

